

Lideratge en finançament sostenible

CaixaBank participa en la línia de crèdit revolving sostenible de 835 milions d'euros a la immobiliària SFL, filial francesa del Grup Colonial

- **Es tracta de la primera vegada que CaixaBank actua com a Coordinador Sostenible a França, reforçant la seva posició en el sector del finançament sostenible a Europa.**
- **La línia de crèdit inclou un mecanisme d'ajust dels marges basat en l'evolució de tres indicadors ESG per part de SFL: reducció d'emissions de diòxid de carboni, certificació ESG dels seus actius, i ràting GRESB (Global Real Estate Sustainability Benchmark).**

23 de juny de 2023

CaixaBank ha participat com co-coordinador sostenible en la línia de crèdit *revolving* sostenible amb la companyia immobiliària Société Foncière Lyonnaise (SFL), filial francesa de Grup Colonial, per 835 milions d'euros. Es tracta de la primera vegada que CaixaBank assumeix aquest rol a França, i reforça la seva posició en el sector de finançament sostenible a Europa.

La línia de crèdit *revolving* renovable sostenible té un venciment a 5 anys (a banda de dues opcions de pròrroga d'un any cadascuna), reemplaça les línies existents i reforça la liquiditat del Grup SFL.

La nova línia de crèdit integra un mecanisme d'ajust dels marges basat en l'evolució de tres indicadors de desenvolupament sostenible coherents amb els objectius i l'estratègia del Grup SFL en termes de reducció d'emissions de carboni, certificació ESG dels seus actius i qualificació GRESB (Global Real Estate Sustainability Benchmark, que analitza i compara l'acompliment ESG i les millors pràctiques de les empreses actives en el sector).

CaixaBank a França

CaixaBank compta amb una llicència de sucursal bancària a França des de 2018, a través de la qual l'entitat ofereix serveis de banca corporativa a empreses franceses, espanyoles i multinacionals amb interessos al país.

En els últims anys, la sucursal a França de CaixaBank ha confirmat el seu fort compromís amb el país, consolidant-se en el sector del finançament ESG. Des de 2019, la sucursal ha participat en 33 operacions de finançament sostenible per un acumulat de més de 3.200 milions d'euros, convertint-se en un soci bancari espanyol de referència en sostenibilitat per a empreses a França.

CaixaBank, referent europeu en sostenibilitat

Les iniciatives de CaixaBank en sostenibilitat se centren en impulsar la transició energètica de les empreses i del conjunt de la societat, mitjançant, entre altres, el desenvolupament de solucions per a particulars amb focus en mobilitat i habitatge sostenible, i el foment de les inversions amb criteris ASG.

CaixaBank és l'entitat líder en finançament sostenible a Europa durant el primer trimestre de l'any, segons la classificació de Refinitiv, que situa al banc en la primera posició del rànquing EMEA Top Tier Green & ESG-*Linked Loans. En el marc del nou Pla Estratègic 2022-2024, CaixaBank té com a objectiu mobilitzar 64.000 milions d'euros en finances sostenibles, a través de l'impuls de diverses iniciatives centrades en l'oferta de productes, l'assessorament ASG, la conscienciació i la formació.

Sobre SFL

Líder en el segment *prime* del sector immobiliari terciari parisenc, Société Foncière Lyonnaise destaca per la qualitat de la seva cartera valorada en 8,2 miliards d'euros, amb edificis concentrats en el Districte Central de Negocis de París (#cloud.paris, Édouard VII, Washington Plaza, etc.) i la qualitat de la seva cartera de clients, format per prestigioses empreses que operen en els sectors de consultoria, mitjans, digital, luxe, finances i assegurances. SFL, la immobiliària francesa més antiga, demostra any rere any una constància en l'execució de la seva estratègia, centrada en la creació d'alt valor d'ús per als seus usuaris i, en última instància, de valor significatiu patrimonial per als seus actius.

Sobre Colonial

Grup Colonial és una SOCIMI cotitzada en la borsa espanyola líder en el Mercat d'oficines *prime* a Europa, present en les principals zones de negoci de Barcelona, Madrid i París amb una cartera d'oficines *prime* de més d'un milió de m² i un valor d'actius sota gestió de més de 13.000€m.